189 550 €

Appartement 3 pièce(s) 66 m2

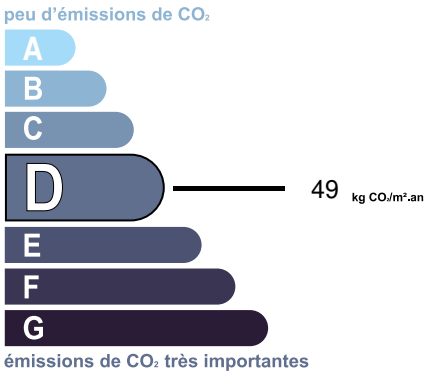
02 47 31 09 59

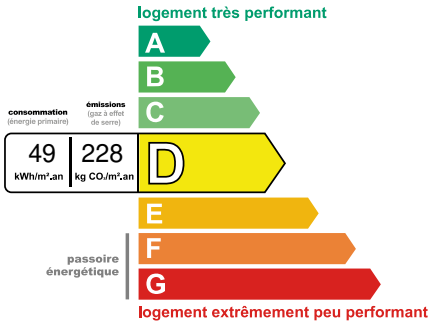
Nestenn Tours Centre
101 rue des Halles
37000 Tours Centre

N° Mandat : 73 / Réf : 73c

Avenue de Grammont, BEAU T3 - AVENUE DE GRAMMONT Venez découvrir un appartement de type 3 au sein d'une petite copropriété, composé d'une entrée avec placards, d'un grand salon séjour de 24m2 avec parquet et moulures, d'un bureau d'environ 6m2. Un couloir avec placards dessert la cuisine aménagée ouverte sur une véranda de 8m2 et permettant d'accéder au jardin collectif. Le coin nuit est composé d'une suite parentale avec une chambre (porte fenêtre donnant sur la véranda) et une salle de bains. Une cave de 5m2 complète ce bien.

3 pièces | 2 chambres | 1 cave | 1 salle de bains | 1 WC | 1 fibre optique | 66 m² habitables





Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 280 € et 1 810 € au 05/08/2021.

* Prix hors honoraires agence : 178 500 €
* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
* Honoraires: 6.19% TTC