



231 900 €

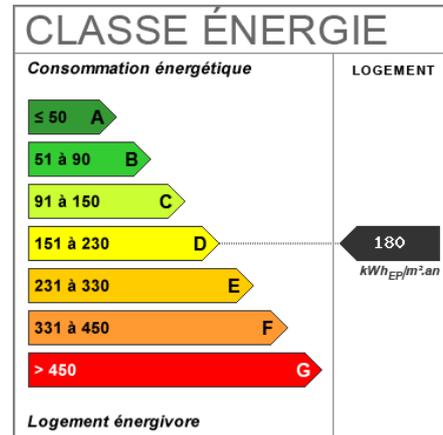
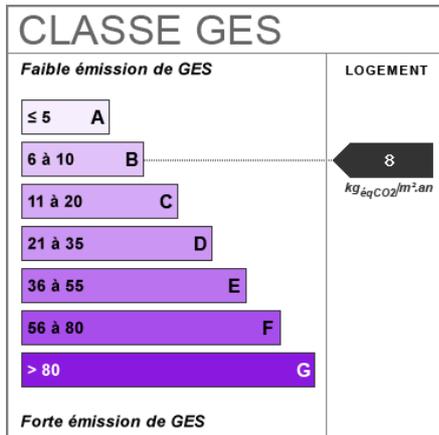
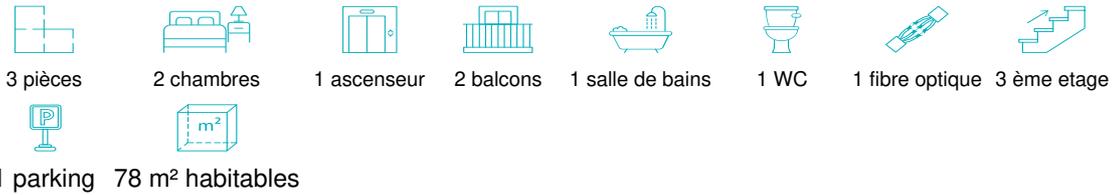
Appartement Tours 3 pièce(s) 78 m2 -
vendu loué

02 47 31 09 59

Nestenn Tours Centre
101 rue des Halles
37000 Tours Centre

N° Mandat : 82 / Réf : 82d

Quartier Botanique-Tonnellé. Investisseurs, cette annonce est pour vous ! Au sein d'une copropriété récente avec ascenseur : Bel appartement très bien entretenu avec une terrasse et un balcon pour profiter des rayons du soleil. Le coin nuit se compose de 2 chambres confortables (+10m2) avec placards et chacune leur accès à la terrasse de 13m2. Vous y trouverez également des WC séparés, un cellier/buanderie et une salle de bain. Un couloir avec de très nombreux rangements vous amène à la lumineuse pièce de vie composée d'une partie salon et d'une partie salle à manger avec accès au balcon. La cuisine aménagée-équipée est ouverte sur la pièce de vie et dispose également d'un accès au balcon ! Un parking en sous-sol complète ce bien. Appartement vendu loué 892,17€/mois CC avec locataire très sérieuse en place.



DPE ancienne version.

* Prix hors honoraires agence : 220 000 €

* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

* Honoraires: 5.41% TTC



nestenn

GRUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES