



228 164 €

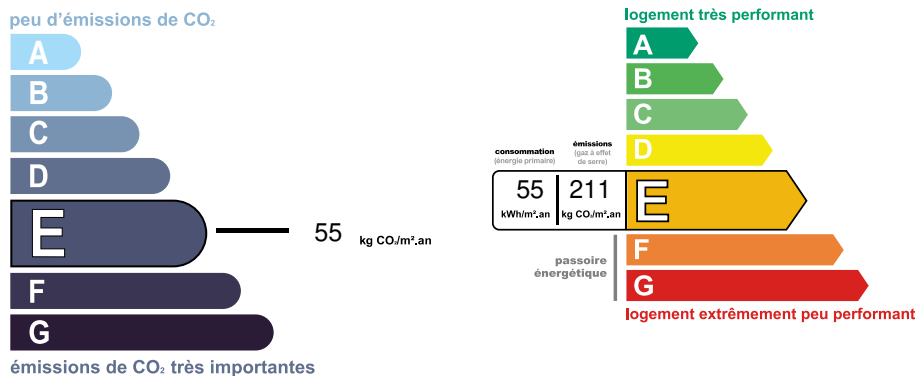
Maison atypique Saint Jean de La Motte

02 43 48 66 44

Nestenn La Fleche
43 Grande Rue
72200 La Fleche

N° Mandat : 10336 / Réf : 10336

Venez découvrir cet ensemble immobilier composé d'une maison principale sur trois niveaux comprenant quatre chambres dont trois avec salle d'eau, une cuisine, un spacieux salon-séjour et une buanderie. Une seconde maison nécessitant des travaux dessert au rez-de-chaussée une cuisine et un salon et à l'étage trois chambres. Pour finir, un T2 avec un salon-séjour, une cuisine et une chambre demandant aussi des travaux. Un joli jardin, des caves. Chaque maison peut être indépendante donc ce bien est parfait pour un projet locatif, de gîtes ou de chambre d'hôtes. Chauffage de la maison principale par PAC et électrique pour les deux autres maisons. Ce projet vous parle, n'hésitez pas à nous appeler ! -Pour tout renseignement, contactez votre agence NESTENN au 02.43.48.66.44 ou connectez-vous sur notre site www.immobilier-lafleche.nestenn.com
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 5 180 € et 7 170 € au 01/01/2021.

- * Prix hors honoraires agence : 215 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 6.12% TTC