



218 850 €

Tours - 3 pièce(s) - 71 m²

02 47 77 00 47

Nestenn Tours Nord St Cyr
21 avenue de la Tranchée
37100 Tours Nord St Cyr

N° Mandat : 2599 / Réf : 2599

COMME NEUF, TOURS NORD, DANIEL MAYER ! Posez vos valises dans ce bel appartement T3 de 71 m², rez-de-jardin, résidence récente de 2016 ! A tout juste 10 minutes à pied de l'arrêt de Tramway 3 rivières, cet appartement T3 aux normes RT2012-BBC, se compose d'une entrée spacieuse, d'une salle de bains, deux chambres, wc séparé, et d'une lumineuse pièce de vie avec cuisine ouverte aménagée/équipée et îlot central. Vous profiterez également d'une terrasse et d'un jardin d'environ 43m², d'une place de stationnement privative en sous-sol et d'un local vélos. Venez découvrir, sans plus attendre, ce bel appartement !



3 pièces



2 chambres



1 ascenseur



1 salle de
bains



1 WC



1 fibre
optique



1 parking



71.17 m²
habitables



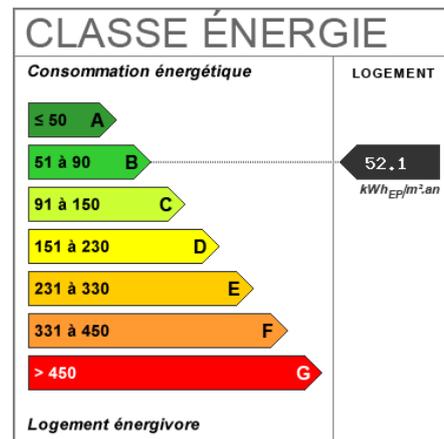
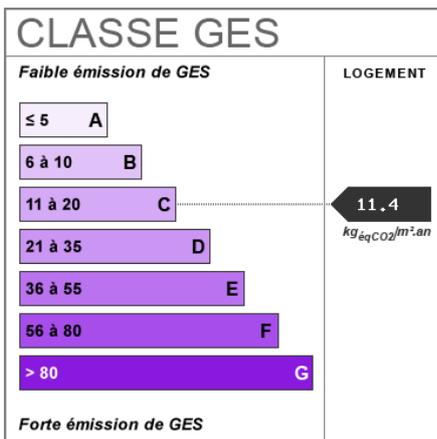
Entre 40 m² et
45 m² de
terrain



1 terrasse



1 acces
handicap



* Prix hors honoraires agence : 205 000 €

* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

* Honoraires: 6.76% TTC



nestenn

GRUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES