430 000 €

Echoppe rénovée à Bordeaux Bastide

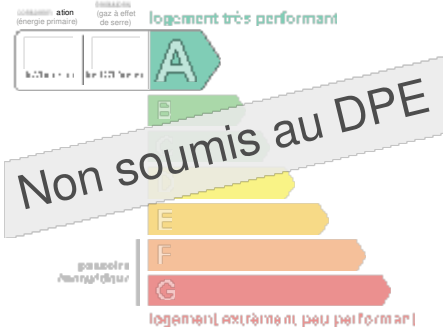
05 56 40 62 84

Nestenn Bordeaux Bastide
41 Avenue Thiers
33100 Bordeaux Bastide

N° Mandat : 125 / Réf : 125

En Exclusivité A la Bastide, située dans une rue connue pour son calme et sa convivialité, cette échoppe à vendre a été entièrement rénovée et avec goût. En entrant, vous découvrirez un espace de vie de pratiquement 40 m² aménagé avec soin. Dans son prolongement, vous apprécierez vous retrouver dans une belle véranda qui donne sur la terrasse et l'extérieur, le tout exposé plein sud. Tout l'étage a aussi été rénové. Vous y trouverez 2 grandes chambres de 13 et 15 m², une salle d'eau avec douche à l'italienne, des placards et 1 WC. La cuisine meublée et équipée, la pierre apparente, la cheminée avec insert et le grand abri à jardin font de cette maison un lieu de vie confortable et chaleureux. Avec ses nombreux atouts, il est facile de tomber sous le charme de cette échoppe d'environ 80 m² qui, en plus, est lumineuse ! L'agence Nestenn de Bordeaux Bastide vous accompagne dans l'estimation, la vente, l'achat et la location de votre patrimoine immobilier sur la Rive Droite.

3 pièces | 2 chambres | 1 salle d eau | 1 WC | 1 fibre optique | 80 m² habitables | Entre 96 m² et 106 m² de terrain | 1 terrasse



* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur