



Contrat Nestenn

404 250 €

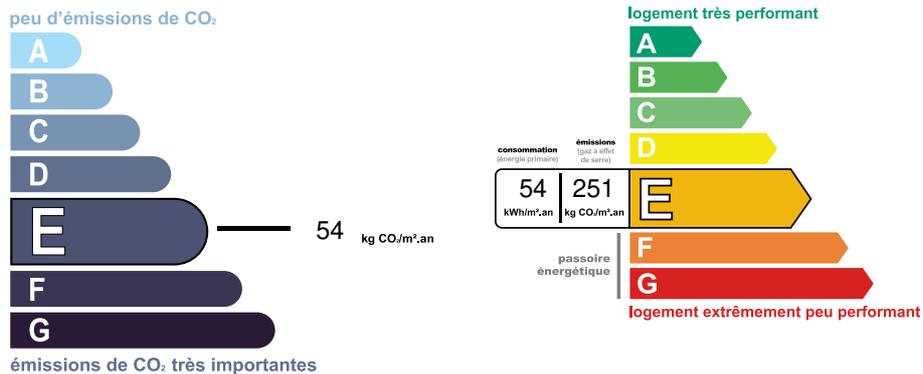
TOURS HYPER CENTRE -
APPARTEMENT 6 PIECES

02 47 31 09 59

Nestenn Tours Centre
101 rue des Halles
37000 Tours Centre

N° Mandat : 97 / Réf : 97a

Exclusivité Nestenn - Appartement de 116m² idéalement situé à moins de 200m des Halles. Au 3ème étage, il vous propose une entrée qui dessert une très belle et lumineuse pièce de vie de 45 m² ainsi qu'une cuisine séparée, aménagée et équipée. Vous pourrez retrouver 3 belles chambres avec une magnifique vue sur la Basilique St Martin. Mais aussi vous attendent, une grande salle de bains avec douche et baignoire, une autre salle d'eau et des WC séparés. Vous apprécierez sa grande buanderie, ses nombreux placards et ses 3 très agréables balcons ! Un droit au stationnement dans un parking privé et sécurisé ainsi que 2 très grandes caves viennent s'ajouter à la rareté de cet appartement. Chauffage, eau chaude, eau froide sont inclus dans les charges.



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 620 € et 2 250 € au 12/11/2021.

- * Prix hors honoraires agence : 385 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 5% TTC

