



180 000 €

APPARTEMENT 3 PIECES 64.79 m2
SECTEUR TOURS NORD / PETITE ARCHE

02 47 77 00 47

Nestenn Tours Nord St Cyr
21 avenue de la Tranchée
37100 Tours Nord St Cyr

N° Mandat : 3281 / Réf : 3281

TOURS NORD - PETITE ARCHE - PROCHE TRAMWAY Appartement de type 3 au rez-de-chaussée au sein d'une copropriété de 2008 et à proximité immédiate du tramway. Il se compose d'une entrée desservant une pièce à vivre avec cuisine ouverte donnant accès à la terrasse et au jardin privatif d'environ 34 m², de WC indépendants, de 2 chambres de 10.43 et 11.22 m² et d'une salle de bains. Un parking extérieur privatif et de nombreux rangements complètent le bien. Fin de bail au 24/09/2024.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



3 pièces



2 chambres



1 ascenseur



1 salle de bains



1 WC



1 fibre optique



1 parking

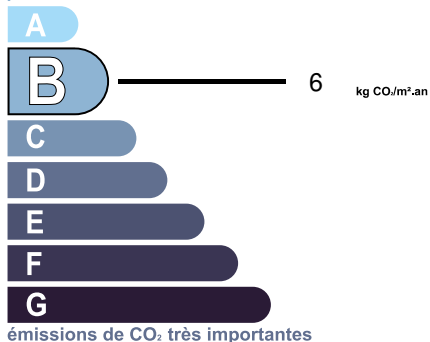


64.79 m² habitables

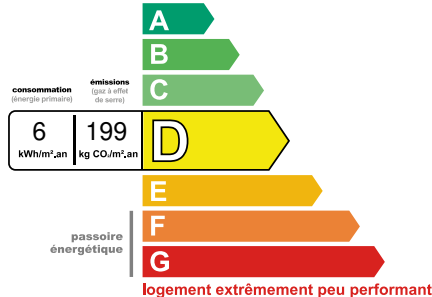


1 terrasse

peu d'émissions de CO₂



logement très performant



* Prix hors honoraires agence : 170 000 €

* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

* Honoraires: 5.88% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES