



144 000 €

Appartement Rochecorbon 2 pièces 39 m2

02 47 77 00 47

Nestenn Tours Nord St Cyr
21 avenue de la Tranchée
37100 Tours Nord St Cyr

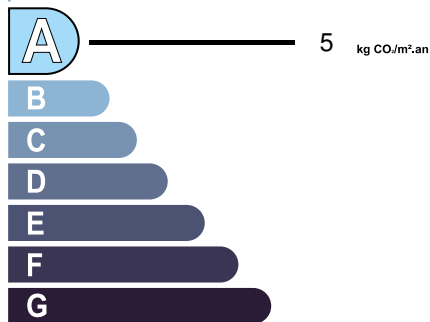
N° Mandat : 3272 / Réf : 3272

DUPLEX - CENTRE DE ROCHECORBON - PROCHE COMMERCES ET BUS Venez découvrir ce beau duplex rénové très bien situé sur les bas de Rochecorbon avec accès aux commerces, au bus et à 5 minutes de l'entrée de l'autoroute. Cet appartement situé au deuxième étage se compose d'une entrée avec placard, d'un bel espace de vie avec cuisine aménagée et équipée, d'un WC indépendant avec coin buanderie. A l'étage, vous trouverez une belle chambre avec placards dressings et une belle salle d'eau. Cet appartement au calme saura vous séduire par son exposition plein sud. Le stationnement est possible en bas de la résidence.

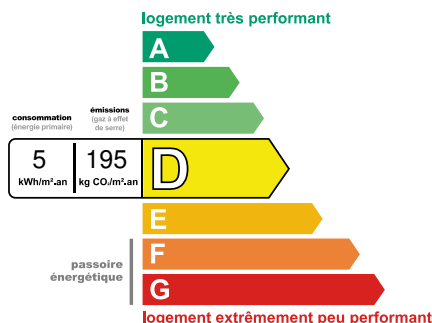
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



peu d'émissions de CO₂



émissions de CO₂ très importantes



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 510 € et 730 € au 01/01/2021.

- * Prix hors honoraires agence : 135 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 6.67% TTC